

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 40 St-2636/17

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza GLASNOVIĆ ŠKZ, Zagreb, Taborska 5, u stečaju

OIB:66582101603

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE**

I)

Gornji je sud rješenjem broj 40 St-2636/17 od 16.11.2017.g. odredio u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika GLASNOVIĆ ŠKZ, u stečaju, Zagreb, Taborska 5, OIB:66582101603, nastavak postupka radi naknadne diobe.

II)

U ovom izvještajnom razdoblju održane su još dvije dražbe poslovnog prostora u Taborskoj 5, Zagreb, ali nije pristigla ni jedna ponuda.

Zakazana je i oglašena i sedma dražba na isti način kao i do sada, s time da stečajni upravitelj, nakon svake neuspješne prodaje, za svaku slijedeću dražbu smanjuje cijenu za 3%.

Početna cijena za sedmu prodaju utvrđena je u iznosu od 660.366,45 kune.

III)

Isto tako, u ovom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je predložio stečajnom sucu sazivanje skupštine vjerovnika, koju je stečajni sudac sazvao za dan 13.04.2022.g.

Ista je održana i na njoj su vjerovnici donijeli odluku o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja, o prihvatanju procjene nekretnine u Zagrebu, Dužice 14, koja nekretnina je postala vlasništvo stečajnog dužnika po Sporazumu sa dužnikom Mrkša Davorom, utvrđeni su uvjeti prodaje iste te je ovlašten stečajni upravitelj pristupiti prodaji predmetne nekretnine nakon upisa prava vlasništva nad navedenom nekretninom za korist stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama.

III)

Što se tiče sudskih postupaka, još uvijek je u tijeku sudski postupak Povrv-49/2019 tužitelja Eve Petocz iz Zagreba, Nova Ves 75, OIB:61117600757 protiv tuženika Stečajna masa iza GLASNOVIĆ ŠKZ u stečaju, Zagreb, Taborska 5, Glasnović ŠKZ u stečaju, koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu.

Isti se od 24.06.2021.g. nalazi na rješavanju pred Županijskim sudom u Zagrebu, poslovni broj GŽ-2281/2021.

Iako je tužba tužitelja odbačena i rješenje je postalo pravomoćno, ostala je neriješena žalba tuženika iz 2014.g. pa je prvostupanjski sud sada tu žalbu poslao na rješavanje Županijskom sudu.

Isto tako, još uvijek su u tijeku sudski postupci sa Barom Peričenec, P-445/2020 i Ovr-2157/2018, pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, koja nije u roku prijavila svoju tražbinu, ista joj je

odbačena po stečajnom sucu ali je ona pokrenula ovršni postupak protiv Stečajne mase a Stečajna masa je morala ustati sa tužbom za proglašenje ovrhe nedopuštenom.

U ovom postupku, protivno dokazima iz spisa i pozitivnih propisa, prvostupanjski sud je donio presudu kojom je odbio tužbeni zahtjev stečajnog dužnika. Stečajni dužnik je, po odvjetniku koji ga zastupa, izjavio žalbu protiv navedene presude pa se očekuje da prvostupanjski sud isti predmet proslijedi drugostupanjskom sudu na rješavanje.

IV)

Što se tiče ostalih poslova, stečajni upravitelj je obavljao uobičajne poslove vezano uz ovaj stečajni postupak te redovno podmiruje sve troškove.

V)

U slijedećem razdoblju, stečajni upravitelj će provoditi prodaju prostora u Taborskoj 5 te, kada se steknu uvjeti, i prostora u Dužice 14.

Stanje na žiro računu je 136.841,60 kuna.

U Ivancu, 19.04.2022. godine.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

IVAN HUDOLETNJAK, dipl.prav.